



Jan Holsøe

Adm. Direktør & Senior Rådgiver

Uddannelse

Civilingeniør - indeklima og energiøkonomi, AAU/DTU, 2001

Født

31. marts 1976

Kontakt

jh@flux-ad.dk
+45 6089 8201

Ansættelser

2020-: Flux AD A/S
2014-2020: Tyréns AB & A/S
2012-2014: Balslev A/S
2001-2012: HaCaFrø A/S

Ledelseskompetencer

Adm. Direktør
Forretningsudvikling
Organisationsledelse
Coaching i organisationer
Projekteringsledelse
Projektledelse
Fagledelse

Faglige kompetencer

Indeklima
Energioptimering
Tværfaglig koordinering
Kloak
Afløbsinstallation
Brugsvandsinstallation
Varmeinstallation
Fagtilsyn
Syn & Skøn

Baggrund

Jan Holsøe har gennem sin karriere fungeret som Forretningschef, Projektleder, Bygherre-rådgiver, samt specialist indenfor områderne VVS, Energi og Indeklima. Jan har opbygget en stor erfaring og kundskab indenfor VVS-tekniske installationer, EI - installationer (AIA, ABA, ADK, CTS), Brandprojektering, Energioptimering, Smart Grid, IOT og Indeklima.

Et af Jans specialer er rådgivning indenfor energioptimering og hvordan man ved hjælp af korrekt valg af systemer, klimaskærm og materialer kan optimere det resulterende indeklima. Jan har siden 2005 fungeret som projektleder og bygherrerådgiver indenfor alle typer af byggerier - alt fra komplekse bygninger såsom sygehuse og laboratorier til offentlige bygninger, skoler og kontorbyggerier.

Jan har gennem en årrække arbejdet med meget installationstunge bygninger - specielt sygehuse, og har blandt andet fungeret som bygherrerådgiver for opførelsen af Dialysebygningen på Rigshospitalet og er medforfatter til den nye standard for projektering af ventilation i operationsstuer.

Siden 2012 har Jan Holsøe desuden opnået erfaring i arbejdet med brugergrupper, procesledelse og politiske organisationer, samt håndteret budgetansvar for større renoverings- og nybygningsprojekter.

Udvalgte referencer

2018-2020

Seniorrådgiver på flere delprojekter i de større opgaver i Tyréns A/S - heriblandt på Unilab, H.C. Ørstedsinstituttet, Storkøbenhavns Letbane, Uppsala Rådhus og udviklingen af området Varvstaden i Malmø.

2017-2018

Nyt domicil - Massive Entertainment, Sagsejer & Seniorrådgiver - ventilation. Totalrenovering af ejendom i Malmø til at huse spiludviklerens nye hovedsæde med plads til ca. 600 ansatte i samarbejde med Dorthe Mandrup Arkitekter. Stod primært for skitseprojektering af ventilationsinstallationen, samt hybridventilationen i de nye store fælleslokaler.
Bygherre: Ubisoft Entertainment

2016-2018

Ferring - nyt domicil og RD, Seniorrådgiver - installationer. Assistance til det amerikanske ingeniørfirma Jacobs i udvikling og projektering af Ferrings nye hovedkontor i København, således at projektet opfylder alle europæiske og danske normer - dette i samarbejde med Foster + Partners.
Bygherre: Ferring/Jacobs

2016

Medicon Village - Future Living, Projektleder og bygherrerådgiver. Future living projektet var et partnerskabsprojekt mellem Medicon Village, E-ON, Tyréns, Siemens, Kraftringen, Future by Lund, Lunds Universitet - for udviklingen af Astra Zenecas tidligere produktionsfaciliteter og hvordan laboratorierne og nye boliger kan udvikles til meget bæredygtige faciliteter ved at udnytte Smart Grid og IOT. Området indeholder ca. 300 000 m2 bygninger, som indeholder, laboratorier, industri og boliger som er analyseret for hvordan de kan skabe synergier og kunne udnytte spildenergi fra de forskellige typer af bygninger. Bygherre: Medicon Village - Lund, Sverige

2015-2016

Netport - Karlshamn, Sagsejer og Seniorrådgiver:
Nyt kontorshotel på ca. 16.000 m2 til en "innovationshub" i Karlshamn, som i løbet af projektet blev udvidet til også at skulle huse et museum og en moderne biograf. Var projektleder gennem hele skitseprojekteringen og overgik herefter til en seniorrådgiverrolle.
Bygherre: Karlshamn Fastigheter AB, Sverige



Jan Holsøe

Adm. Direktør & Senior Rådgiver

Udvalgte referencer

2015-2016

Växjö Sygehus, Sagsejer og Seniorrådgiver:
Ombygning og renovering af alle installationer inkl. sprinkler på røntgen afdelingen, samt Angio-lab på Sygehuset i Växjö. Samt koordinering med Regionen og patientgrupper.
Bygherre. Region Kronoberg, Sverige

2013-2014

Udgivelse – Norm for ventilation af operationsstuer, Medforfatter/ventilationsspecialist:
Medforfatter til FSD/FSTA vejledning i ventilation af rum med invasive procedurer blandt andet i Operationsstuer sammen med Statens Serum Institut.
Bygherre. FSD/FSTA og Statens Serum Institut

2012-2014

Rigshospitalet - Dialysepavillonen, Bygherrerådgiver og Projektleder installationer: Projektering og opbygning af den nye dialysepavillon i pre-fabrikerede moduler i 6 etager inkl. Installationer til dialyse og epidemiologisk afdelinger – herunder isolationsstuer (kombinerede overtryk og undertrykstuer), samt kontor og personalefaciliteter.
Bygherre. Region Hovedstaden - Rigshospitalet

2012-2014

Rigshospitalet – "Den hvide bygning", Sagsejer og Projektleder installationer: Ombygning af alle installationer i eksisterende laboratorier og faciliteter til vævstypelaboratorier.
Bygherre. Region Hovedstaden - Rigshospitalet

2011-2012

Køge Hospital – Køge Akutcenter, Projektleder og fagansvarlig VVS og Ventilation: Projektering og opførelse af den nye akutmodtagelse inkl. Triage og isolationsstuer til Køge hospital i totalentreprise med Hoffmann. Projektet indeholdt gennemgang, kobling til og udvidelse af eksisterende installationer i det eksisterende hospital. Hele hospitalet var i drift under ombygningen og krævede stor kommunikation med driftspersonalet og ledelsen på hospitalet.
Bygherre. Regions Sjælland og Hoffmann A/S

2011-2012

Sønder Park Skolen – Ringsted, Projektleder og fagansvarlig VVS og Ventilation: Projektering og total renovering af eksisterende skole i Ringsted – inkl. Opbygning af nye faglokaler m. laboratoriefaciliteter, kantine, klasseværelser, sportsfaciliteter og loungeområder.
Bygherre. Ringsted Kommune

2011

Borgerskolen – Høje Tåstrup, Projektleder og fagansvarlig VVS og Ventilation: Projektering og total renovering af eksisterende skole samt opførelse af mindre tilbygninger – inkl. Opbygning af nye faglokaler m. laboratoriefaciliteter, kantine, klasseværelser, sportsfaciliteter og loungeområder.
Bygherre. Høje Tåstrup Kommune og Kjær & Lassen A/S

2010-2012

Bestseller Logistikcenter - Haderslev, Projektleder for installationsprojektet og fagansvarlig VVS og Ventilation:
Projektering og opførelse af Bestseller 50.000 m2 fuldautomatiske high-bay og normale lagerfaciliteter, samt kontorer, omklædning og kantine.
Bygherre. Bestseller og Züblin

2010-2012

Tagensbo Skole – København, Projektleder og fagansvarlig VVS og Ventilation: Projektering og opførelse af ny multihal, med tilhørende undervisningsbygning – samt totalrenovering af atrium og den resterende skole. Skolen indeholder faglokaler, laboratorier, kantine, storkøkken, personalelokaler, multihallen og omklædningsfaciliteter.
Bygherre. Københavns Ejendomme og Hoffmann A/S



Jan Holsøe

Adm. Direktør & Senior Rådgiver

Udvalgte referencer

2009-2011

Tove Ditlevsen Skole – København, Projektleder og fagansvarlig VVS og Ventilation: Projektering og opførelse af ny multifunktionelt rum til skolen, samt totalrenovering af den resterende skole. Skolen indeholder faglokaler, laboratorier, kantine, storkøkken, personalelokaler, multihallen og omklædningsfaciliteter.
Bygherre. Københavns Ejendomme og Jönsson A/S

2009-2010

KPMG – København, Indeklima ekspert:
Rådgiver i forbindelse med koblingen af de tre store atriumer – forstod analyserne og rådgivningen omkring CFD-modelleringen og indeklimateanalyserne i projekteringsfaserne.
Bygherre. 3XN og MT Højgaard

2009-2010

GOP – København, Rådgiver for indeklimate og energi, samt projektering VVS/Ventilation:
GOP projektet i Københavns kommune indeholdte renovering og energioptimeringsprojekter på 12 forskellige skoler og 10 forskellige SFO'er i Københavns Kommune. Bistod primært med indeklimateanalyser, simuleringer, VVS og ventilationsprojektering – samt tilsyn og byggeledelse
Bygherre. Københavns Ejendomme

2008-2009

Sporvognsremisen Enghavevej 83, Projektleder og fagansvarlig VVS og Ventilation: Renovering og restaurering af den historiske sporvognsremise til at indeholde værkstederne til Københavns Brandvæsens materiel. Projektet indeholdt flere specialrum – herunder malekabine, sandblæsning, svejseanlæg og store og mindre værkstedspladser inkl. Oliegrave.
Bygherre. Københavns Ejendomme og Københavns Brandvæsen

2007-2009

Rådmandshaven, Projektleder og fagansvarlig VVS og Ventilation:
Projektering og opførelse af stor tilbygning til den eksisterende administrationsbygning for Næstved Kommune. Projektet indeholdt alle installationer.
Bygherre. Næstved Kommune og Hoffmann A/S

2007-2009

Hjortespringsskolen – Herlev, Projektleder og fagansvarlig VVS og Ventilation:
Alle installationer blev projekteret og renoveret som følge af en meget stor vandskade på skolen – der involverede klasseværelser,
Bygherre. Herlev Kommune

2004-2008

Nyboder Skole – København, Projektleder og fagansvarlig VVS og Ventilation:
Projektet indeholder 3 projekter – opførelsen af ny Multihal, renovering af hele den eksisterende skole, samt etablering af skoletandplejen. I alle projekter blev der udført indeklimateanalyser, simuleringer, VVS og ventilationsprojektering – samt tilsyn og byggeledelse
Bygherre. Københavns Ejendomme